





TTN
Talis

4 april 2013

Inhoud

1. Talis
2. Doelstelling duurzaamheidsbeleid
3. Voorbeelden activiteiten
4. Zonnepanelen
5. Weezenhof
6. Vragen



Visie en Missie Talis

Talis neemt binnen het netwerk van wonen, welzijn en zorg haar verantwoordelijkheid als huisvester. Hierbij is onze inspanning gericht op het creëren van een vitale en duurzame leefgemeenschap.

We beiden een steun in de rug door middel van passende en betaalbare huisvesting aan klanten die niet zelfstandig in hun woonbehoefte kunnen voorzien



Doelstelling Duurzaamheidsbeleid

Duurzaam werken en wonen is voor Talis een vanzelfsprekendheid. Het zit in onze genen en is verweven in alles wat wij doen. Hiermee dragen wij bij aan het behoud van de waarde van ons vastgoed en de kwaliteit van het wonen (door te sturen op woonlasten) voor onze klanten nu én in de toekomst.

- Organisatie
- Klant
- Woning



Voorbeelden uit activiteiten

Project	Toelichting
LED-verlichting Rentmeestercomplex	Op galerij alle lampen vervangen door LED-lampen
Wijziging energiebeleid: na-isolatie	Ambitie: alle woningen (exploitatie > 10jr) minimaal label C in 2016 Actie: na-isolatie zonder directe huurverhoging
Warmtepomp Waterstraat	Eerste project Talis in 24 appartementen: duurzame cv en duurzaam warmwater in bestaande bouw
Project Zonnekracht Hatert	Zonnepanelen op 200 appartementen



WKO Klapstraat	Toepassing Wamte Koude Opslag in nieuwbouw Wijchen
Klanttevredenheids- onderzoek zonnepanelen Hatert	Evaluatie na 1 jaar gebruik Tevreden, nog meer informatie
Klantenpanel Energie en Duurzaamheid	Discussie met klanten in kader van nieuwe duurzaamheidsbeleid: Hoe ver Talis moet gaan in duurzaamheid?
Deelname project 'Energiebesparing door gedragsverandering in Neerbosch-Oost'	Start samenwerkingsproject met gemeente en Nijmeegse corporaties. Doel: 10% energiebesparing in een jaar door vergroten bewustzijn energiegebruik bewoners Neerbosch-Oost



Deelname project 'Zonnig huren'	Actie: Delen kennis en ervaring onder corporaties en bundeling krachten Doel: Mogelijkheden en financiële haalbaarheid van grootschalige toepassing van zonne-energie onderzoeken.
Onderzoek zonnepanelen in Talis bezit	Quick-scan technische haalbaarheid toepassing van zonnepanelen voor complete Talis bezit
Zonnepanelen Spanjestraat (Lent)	Op schuur van 51 woningen 2 zonnepanelen per woning
Project Weezenhof	Collectief naar individuele CV ketels en na-isolatie Resultaat: 2 labelsprongen (van F naar B)
Vergroten bewustzijn huurders	Artikel Talis Thuis (dec) over energiebesparing en duurzaamheid



Zonnepanelen



Weezenhof



LEVEN
BEGINT MET WONEN

Duurzame vernieuwing 270 appartementen Weezenhof

www.talis.nl



Van energielabel **F** naar **B** en **A**

Fase 1 – tot januari 2013

Vervangen collectieve cv-installatie
naar energiezuinige hr-combiketel

Fase 2 – vanaf voorjaar 2013

Vernieuwen en isoleren buitengevels



Architect Pieter Oosterhout



Gemeente Nijmegen



Vragen?

